

ПРИБЛИЗИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

по адресу: г.Москва ул.Проспект Защитников дом -- кв.--

Приложение № _____ к договору № _____ от _____ 2016 г.

| № п.п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость руб. | |
|--|---|----------|--------|----------------|------------------|
| | | | | Ед.изм. | Общая |
| 1.ШТУКАТУРНЫЕ,ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 1 | Устройство временного водоснабжения (организ. труда) | м2 | 1,00 | 850,00 | 850,00 |
| 2 | Грунтовка стен,потолка перед штукатуркой (санузел) | м2 | 217,00 | 30,00 | 6510,00 |
| 3 | Штукатурка стен под правило,протяжка под обои (общая) | м2 | 138,00 | 300,00 | 41400,00 |
| 4 | Штукатурка стен под маяк слой до 3см.(санузел) | м2 | 22,00 | 400,00 | 8800,00 |
| 5 | Штукатурка потолка под покрас. протяжка до 0.5мм (общ.) | м2 | 57,00 | 350,00 | 19950,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 77 510,00 |
| 2.УСТРОЙСТВО СТЯЖКИ, ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 6 | Грунтовка пола,пропитка антигриб (общая) | м2 | 70,00 | 30,00 | 2100,00 |
| 7 | Устройство профильных маячков под стяжку (балконы) | м2 | 70,00 | 70,00 | 4900,00 |
| 8 | Устройство стяжки цементной слой до 5см.(балконы) | м2 | 70,00 | 380,00 | 26600,00 |
| 9 | Грунтовка пола перед нивелиром (общая) | м2 | 70,00 | 30,00 | 2100,00 |
| 10 | Устройство наливного пола по бетонному/п. слой до 1см. | м2 | 70,00 | 160,00 | 11200,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 46 900,00 |
| 3.САНТЕХНИЧЕСКИЕ,ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 11 | Штроба под сантех коммуникации трубы и т. д.(пвх) | комп. | 1,00 | 950,00 | 950,00 |
| 12 | Штроба под сантех коммуникации трубы и т. д.(м/пласт) | комп. | 1,00 | 1150,00 | 1150,00 |
| 13 | Прокладка сантехнических труб (пвх, санузел) | м2 | 3,00 | 180,00 | 540,00 |
| 14 | Прокладка сантехнических труб (металлопласт,санузел) | м/п | 30,00 | 120,00 | 3600,00 |
| 15 | Устройство коллектора счетчика и т. д. х/г-воды стояки | точек | 2,00 | 1800,00 | 3600,00 |
| 16 | Устройство фитингов подвод воды х/г(опрессовка систем.) | точек | 6,00 | 1400,00 | 8400,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 18 240,00 |
| 4.МАЛЯРНЫЕ,ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 17 | Грунтовка стен потолков перед шпаклевкой (общая) | м2 | 195,00 | 30,00 | 5850,00 |
| 18 | Шпаклевка стен под обои стены (общая) | м2 | 138,00 | 270,00 | 37260,00 |
| 19 | Шпаклевка потолка под покраску (общая) | м2 | 57,00 | 370,00 | 21090,00 |
| 20 | Шлифовка,грунтовка стен,потолка (общая) | м2 | 195,00 | 50,00 | 9750,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 73 950,00 |
| 5.УКЛАДКА КАФЕЛЬНОЙ ПЛИТКИ,ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 21 | Грунтовка стен и полов перед укладкой плитки/гранита | м2 | 50,00 | 30,00 | 1500,00 |
| 22 | Укладка керамической плитки,стены пол (с/у) | м2 | 50,00 | 720,00 | 36000,00 |
| 23 | Устройство отверстий в плитке под коммуникацию | шт. | 12,00 | 250,00 | 3000,00 |
| 24 | Затирка кафельных швов,стены пол (общая) | м2 | 50,00 | 140,00 | 7000,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 47500,00 |
| 6.УСТАНОВКА САНТЕХ-ОБОРУДОВАНИЯ. | | | | | |
| 25 | Установка подключение ванны (акриловой) | шт. | 1,00 | 1900,00 | 1900,00 |
| 26 | Установка унитаза (не инстоляции) | шт. | 2,00 | 1700,00 | 3400,00 |
| 27 | Установка раковины с зеркалом | шт. | 2,00 | 1800,00 | 3600,00 |
| 28 | Устройство технического шкафа с люком (санузел) | шт. | 1,00 | 2200,00 | 2200,00 |
| 29 | Устройство экрана на ванну (готового) | шт. | 1,00 | 600,00 | 600,00 |
| 30 | Установка подключение смесителей | шт. | 2,00 | 900,00 | 1800,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 13 500,00 |
| 7.ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 31 | Коммутация переборка электрощитовой до 8 автоматов | шт. | 1,00 | 6000,00 | 6000,00 |
| 32 | Установка коробки подроз. с штробой в старые отверстия | шт. | 12,00 | 450,00 | 5400,00 |
| 33 | Устройство теплого пола маты под плитку (балконы) | шт. | 2,00 | 960,00 | 1920,00 |
| 34 | Установка электро-арматуры (розетки выключатели tv) | шт. | 12,00 | 250,00 | 3000,00 |

| | | | | | |
|--|---|-----|--------|--------|-------------------|
| 35 | Установка подключение точечного светильника с/у | шт. | 6,00 | 300,00 | 1800,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 18120,00 |
| 8. ПЛОТНИЦКИЕ, ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 36 | Устройство пленки, подложки под ламинат | м2 | 39,00 | 50,00 | 1950,00 |
| 37 | Укладка ламинат замкового палубная кладка (общая) | м2 | 39,00 | 350,00 | 13650,00 |
| 38 | Устройство плинтуса (пластик имитация дерева) | м/п | 52,00 | 100,00 | 5200,00 |
| 39 | Устройство обрешотки утеплителя п/панели общ.(балкон) | м2 | 30,00 | 380,00 | 11400,00 |
| 40 | Устройство п/панели стены потолка общая (балкон) | м2 | 30,00 | 270,00 | 8100,00 |
| 41 | Устройство реечного потолка (санузел) | м2 | 4,00 | 750,00 | 3000,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 43 300,00 |
| 9. ПОКЛЕЙКА ОБОЕВ, ПРОЧИЕ РАБОТЫ. | | | | | |
| 42 | Покраска труб отопления масляной краской | м/п | 8,00 | 100,00 | 800,00 |
| 43 | Покраска потолков в/э краской 2-слоя | м2 | 57,00 | 260,00 | 14820,00 |
| 44 | Поклейка обоев без подбора/рис.(венил на флизелине) | м2 | 138,00 | 220,00 | 30360,00 |
| Всего по разделу: | | | | | 45 980,00 |
| ИТОГО: | | | | | 385 000,00 |
| ВСЕГО ПО РАСЧЕТУ: | | | | | 385 000,00 |

Объем и виды работ, количество установочных деталей могут уточняться и изменяться в соответствии с проектно-технической документацией, при подписании промежуточного Акта.

(триста восемьдесят пять тысяч рублей 00 коп.)

ЗАКАЗЧИК

Иванов И.И.

ПОДРЯДЧИК

ООО "РемГлобал Люкс"
Исполнительный директор

Сидоров А.П.

М.П.

Строительный отдел :
 124549 , г. Москва , 2-я Магистральная дом 16 стр.7
 Тел.: 8(495) 504-90-10, 8(926)537-28-37

Заказчик :
 Тел.:
 E-mail:

Приложение №
 к договору № 000/00
 от 00.00.2016г.

СМЕТА

Черновые материалы

по адресу: г. Москва ул. Проспект Защитников дом - - кв.- -

| № | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма |
|----------------------------------|--|----------|--------|------|-------|
| Новостройка квартира 70м2 | | | | | |
| 1 | Грунтовка для полов,стен (кнауф) | ведер | 6 | 650 | 3900 |
| 2 | Штукатурка гипсовая (ротбанд) | мешков | 60 | 390 | 23400 |
| 3 | Грунт для штукатурки (бетоконтакт) | ведер | 3 | 720 | 2160 |
| 4 | Маячки профильные,уголки под штукатурку | упак. | 3 | 450 | 1350 |
| 5 | Пескобетон м-300 (руссеан) | мешков | 100 | 160 | 16000 |
| 6 | Шпаклевка (ветонит LR+) | мешков | 16 | 600 | 9600 |
| 7 | Шпаклевка финишная (шетрок) | ведер | 4 | 1300 | 5200 |
| 8 | Алебастр гипс строительный | мешков | 3 | 250 | 750 |
| 9 | Профиль 27x28 (кнауф) | шт. | 10 | 130 | 1300 |
| 10 | Профиль 28x60 (кнауф) | шт. | 8 | 160 | 1280 |
| 11 | Утеплитель пенофлекс пенофол обрешотка | комплект | 1 | 9800 | 9800 |
| 12 | Гипсокартон влагостойки 12см.(кнауф) | лист | 6 | 370 | 2220 |
| 13 | Дюбель-гвоздь саморезы анкера | упак. | 3 | 350 | 1050 |
| 14 | Наливной пол (оснавит т-45) | мешков | 30 | 300 | 9000 |
| 15 | Фюген-фюллер гис шпаклевка для уголков | мешков | 6 | 450 | 2700 |
| 16 | Электрокабель ввгнг- 3*2.5 | м/п | 40 | 55 | 2200 |
| 17 | Электрокабель ввгнг- 3*1.5 | м/п | 30 | 40 | 1200 |
| 18 | Электрокабель пвс 2*0.75 | м/п | 40 | 24 | 960 |
| 19 | Электрокабель tv sat-70 | м/п | 40 | 30 | 1200 |
| 20 | Интернет кабель витая пара | м/п | 20 | 22 | 440 |
| 21 | Подразетники клемма изоляция | комплект | 1 | 1500 | 1500 |
| 22 | Электробоксы автоматы узо (авв) | комплект | 1 | 4500 | 4500 |
| 23 | Правило рейка под штукатурку 2.50-3м | шт. | 3 | 650 | 1950 |
| 24 | Ведро пластиковые 20л. | шт. | 3 | 160 | 480 |
| 25 | Таз 80л под стяжку пескобетона | шт. | 1 | 600 | 600 |
| 26 | Шнурка катушку под штукатурку | шт. | 1 | 250 | 250 |
| 27 | Нож левзвие строительный | шт. | 1 | 300 | 300 |
| 28 | Диски отрезные ф/125 по металлу | шт. | 4 | 50 | 200 |
| 29 | Диски отрезные ф/230 по ж/бетону | шт. | 1 | 1350 | 1350 |
| 30 | Шпателя №10 №15 строительный | шт. | 4 | 120 | 480 |
| 31 | Кельма под штукатурку | шт. | 2 | 180 | 360 |
| 32 | Кисть макловица размывочная | шт. | 1 | 160 | 160 |
| 33 | Валик ролик ваночка строительный | набор | 1 | 380 | 380 |
| 34 | Веник строительный савок | набор | 1 | 180 | 180 |
| 35 | Крепёжная планка для коллекторов фаровская | пара | 2 | 750 | 1500 |
| 36 | Коллектора фаровские 3/4 ф16 на 3/выхода | шт. | 2 | 1800 | 3600 |
| 37 | Коллектора фаровский 3/4 ф16 на 2/выхода | шт. | 3 | 1200 | 3600 |
| 38 | Фильтр промывочный с монометром 3/4 латунь | пара | 1 | 2560 | 2560 |

| | | | | | |
|----|---|----------|----|------|---------------|
| 39 | Евроконуса ф16 фаровские | шт. | 12 | 180 | 2160 |
| 40 | Грязевики 1/2 латунь | шт. | 2 | 420 | 840 |
| 41 | Водомеры минолти 3/4 | пара | 1 | 1360 | 1360 |
| 42 | Труба металлопласт ф16 ре-х/ал/рх | м/п | 32 | 160 | 5120 |
| 43 | Угол установочный фаровский 1/2 | шт. | 12 | 250 | 3000 |
| 44 | Угол нв 1/2 латунь | шт. | 6 | 180 | 1080 |
| 45 | Цанга в.ф20 на 1/2 | шт. | 4 | 210 | 840 |
| 46 | Муфта 1/2 на 3/4 латунь | шт. | 3 | 180 | 540 |
| 47 | Хомуты ф35 | шт. | 10 | 60 | 600 |
| 48 | Эксцентрики 1/2 на 3/4 | шт. | 4 | 220 | 880 |
| 49 | Заглушки 3/4 латунь | шт. | 4 | 180 | 720 |
| 50 | Пвх труба отводы тройники уголки манжеты и т.д. | комплект | 1 | 3200 | 3200 |
| | Итого | | | | 140000 |
| | Итого всего: | | | | 140000 |

Накладные расходы

| | | | |
|---|---|-------------------------|--------------|
| 1 | Расходные материалы (мешки буры сверл. и т.д) | 5% от сметной стоимости | 7000 |
| 2 | Доставка, материала до квартиры | 7% от сметной стоимости | 9800 |
| 3 | Разгрузка материала на лифте, вынос мусора | 9% от сметной стоимости | 12600 |
| | Итого по НР | | 29400 |

ИТОГО по смете: 169400 руб

* Сумма по данному объекту не фиксированая, по факту расхода материала.

Амортизация инструмента - учтена, износ инструмента.

ЗАКАЗЧИК _____

ПОДРЯДЧИК _____

ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ АКТ

приемки-сдачи результата выполненных работ

г. Москва

«25» февраля 2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «Ремглобал Люкс», в лице Исполнительного директора Сидорова Александра Петровича, далее Подрядчик, и Ивановым Иваном Ивановичем, далее Заказчик, составили настоящий акт на предмет передачи Подрядчиком Заказчику промежуточного результата выполненных работ в соответствии с Договором № 215/12 от «30» декабря 2015 г.

1. Работы выполнены по адресу: г. Москва ул. Проспект Защитников дом - - кв. - -
2. Работы выполнены в соответствии с требованиями указанного Договора и Дополнений к Договору (при их наличии) качественно и в срок.

| № | 1. Штукатурные, прочие работы. | Ед. изм. | кол-во | Цена | Сумма |
|---|---------------------------------------|----------|--------|--------------|--------------|
| 1 | Устройство временного водоснаб. | компл. | 1 | 850 | 850 |
| 2 | Грунтовка стен пот. перед штукатуркой | м2 | 217 | 30 | 6510 |
| 3 | Штукатурка стен под правило протяжка | м2 | 138 | 300 | 41400 |
| 4 | Штукатурка стен под маяк слой до 3см. | м2 | 22 | 400 | 8800 |
| 5 | Штукатурка потолка под протяжка | м2 | 57 | 350 | 19950 |
| | | | | Итого | 77510 |

3. Общая стоимость выполненных работ, составила: руб.00коп.
(семьдесят семь пятьсот десять) рублей

4. Настоящий промежуточный акт приемки-сдачи результата выполненных работ является неотъемлемой частью Договора № 216/01 от «30» января 2016 г. и без него недействителен.

5. Акт составлен на русском языке и подписан представителями Сторон в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих равную юридическую силу.

Промежуточный результат выполненных работ.

Принял: _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (Подпись)

Сдал: _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (Подпись)

<<25>> февраля 2016г.

М.П.

График производства работ на объекте : г.Москва ул. Проспект защитников дом - - кв.- -

| №п.л. | Наименование работ | ед.изм. | кол-во | январь | | февраль | | примечание |
|-------|---|---------|--------|--------|--|---------|--|------------|
| | | | | | | | | |
| 1 | Устройство временного электро водоснабжения,(организ.труда) | шт. | 1 | | | | | |
| 2 | Грунтовка стен перед штукатуркой (общая) | м2 | 115 | | | | | |
| 3 | Устройство профильных маяков, пр/сам.под штукатурку | м2 | 115 | | | | | |
| 4 | Штукатурка стен под маяк слой до 3см. (общая) | м2 | 115 | | | | | |
| 5 | Демонтаж профильных маячков после штукатурки | м2 | 115 | | | | | |
| 6 | Штробление канавок (30*40мм) под трубы водопровода | шт. | 1 | | | | | |
| 7 | Штробление канавок (50мм) под трубы канализации | шт. | 1 | | | | | |
| 8 | Штроба под силовой электрощит, внутренний ж/б | м/п | 60 | | | | | |
| 9 | Штробление канавок под трассу электрокабеля к щитовой | м2 | 400 | | | | | |
| 10 | Штробление канавок под электро-кабель 20мм | шт. | 40 | | | | | |
| 11 | Устройство отверстий под подрозетник электромиханизма | м2 | 90 | | | | | |
| 12 | Монтаж подрозетников электромиханизма | м2 | 90 | | | | | |
| 13 | Протяжка электрокабеля в гофро рукав (общая) | м2 | 5 | | | | | |
| 14 | Прокладка электро- кабеля р/с группа (общая) | м2 | 90 | | | | | |
| 15 | Заделка штроб после прокладки электро-сантех коммуник. | м2 | 90 | | | | | |
| 16 | Монтаж электрощита внутреннего (электро- щита, силового) | м2 | 90 | | | | | |
| 17 | Коммутация электрощитовой и подкл.к сети до 10 авт. | м2 | 90 | | | | | |
| 18 | Грунтовка пола, пропитка (антигриб) | шт. | 40 | | | | | |
| 19 | Устройство профильных маячков под стяжку (общая) | шт. | 6 | | | | | |
| 20 | Устройство стяжки цементной слой до 7см. | точка | 1 | | | | | |
| 21 | Грунтовка пола перед нивелиром | шт. | 1 | | | | | |
| 22 | Устройство наливного пола по стяжке нивелир | | | | | | | |
| 23 | Прокладка коммуникаций (труб,металлопласт водопров.) | м2 | 5 | | | | | |
| 24 | Прокладка коммуникаций (труб,пвх канализации) | м2 | 90 | | | | | |
| 25 | Установка водоразборника (коллекторов) х/г | м2 | 90 | | | | | |
| 26 | Устройство фильтров г/о с манометром давления | м2 | 90 | | | | | |
| 27 | Устройство водомеров и т. д. х/г-воды стояки | м2 | 90 | | | | | |
| 28 | Устройство фитингов подвод воды х/г(опрессовка систем.) | шт. | 40 | | | | | |
| 29 | Грунтовка стен перед шпаклевкой (общая) | шт. | 6 | | | | | |
| 30 | Шпаклевка стен под обои 2-слоя (общая) | точка | 1 | | | | | |
| 31 | Шлифовка,грунтовка стен перед поклейкой обоев (общая) | шт. | 1 | | | | | |